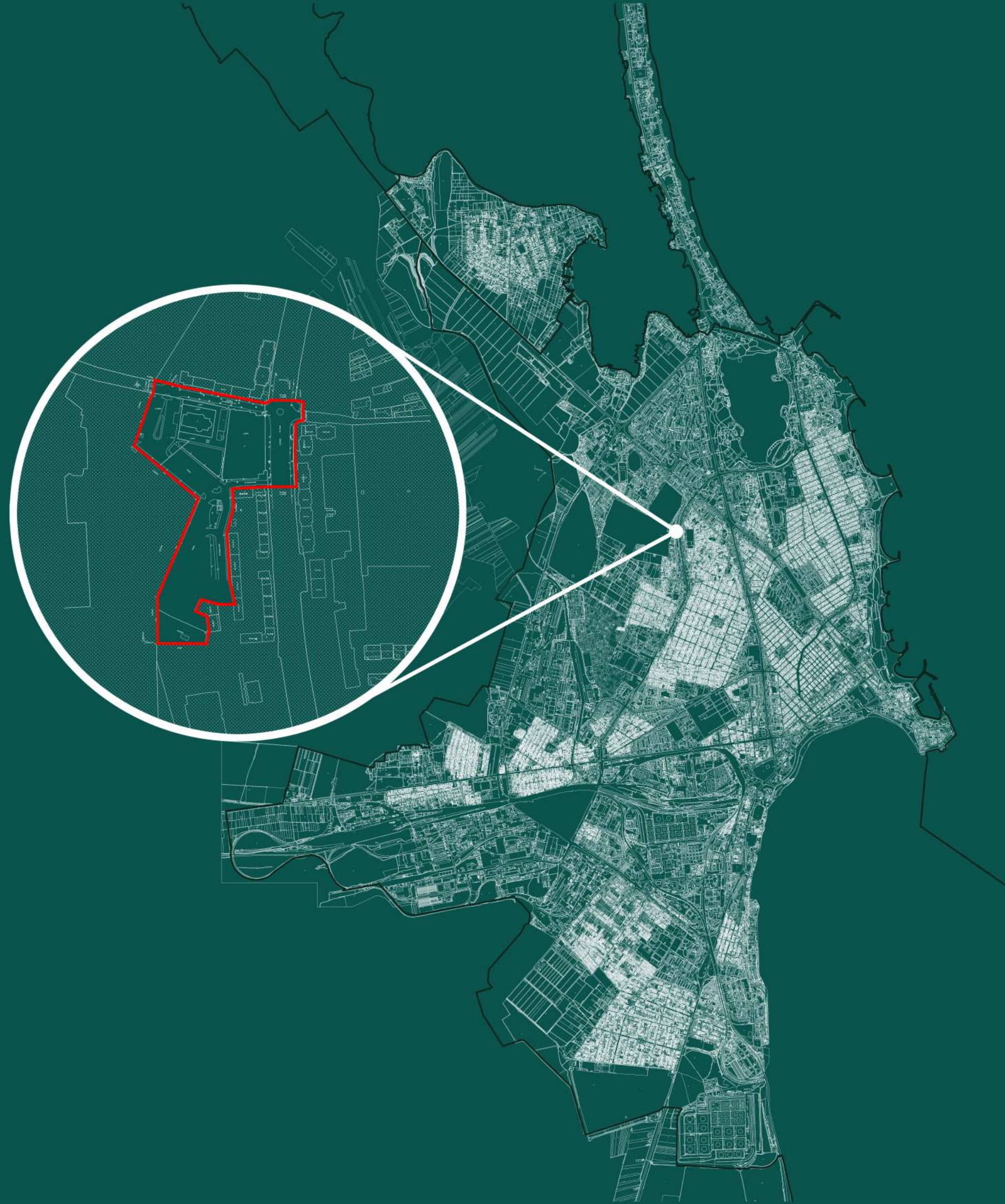


AMENAJARE SPAȚIU PUBLIC
SITUAT LA INTERSECȚIA
STRADA SOVEJA CU STRADA
ȘTEFĂNIȚĂ VODĂ - AMENAJARE
PEISAGISTICĂ PARC SOVEJA ȘI
RECONFIGURARE CIRCULAȚII

Inițiator:
UAT Municipiul Constanța

Elaborator:
AGORAPOLIS S.R.L.

agora
polis



Inițiatorul documentației:
UAT Municipiul Constanța

Elaboratorul documentației:
AGORAPOLIS S.R.L.

Manager de proiect
urb. Mihaela PUȘNAVA

Șef de proiect:
arh. Ionuț CĂȘUNEANU

Arhitectură:
arh. Emanuel ȘELARU

Peisagistică:
peis. Nicolas TRIBOI
peis. Arina BOARIU

Inginer trafic
ing. Mihai LOBAZĂ

Proiectant de instalații
ing. Aurelian NEBUNU

Proiectant structuri
ing. Vlad GAITAN

A

Situație existentă

B

Situație propusă

Situație existentă

A

A Situație existentă

Localizare și suprafață

Amplasamentul se află în partea nordică a Municipiului Constanța, la intersecția dintre strada Soveja și strada Ștefăniță Vodă (în proximitatea bisericii Sf. Antonie cel Mare). Suprafața amplasamentului studiat este de 25.394,90mp

Vecinătăți

- Nord-Vest

Nord-Est

Sud-Vest

Sud-Est
- Domeniu public, strada Ștefăniță Vodă

- Domeniu public, strada Soveja

- Proprietăți private și terenurile aferente acestora

- Proprietăți private și terenurile aferente acestora

Disfuncționalități

Trotuar și spațiu pietonal

Spațiul pietonal existent se află într-o stare precară la nivel de finisaj, cu diferențe de nivel rezultate în urma unor intervenții anterioare, borduri lipsă, fisuri și gropi.

Parcare

În prezent, parcare este o suprafață minerală, impermeabilă, fără vegetație înaltă. Lipsa vegetației creează o atmosferă nefavorabilă, mai ales pe timpul verii, când temperaturile sunt ridicate. Ineficiente din punct de vedere ecologic, parcurile netratate peisager sunt zone impermeabile și neplăcute din punct de vedere climatic, lipsite de biodiversitate. De asemenea configurația actuală a parcurii nu se integrează eficient în rețeaua rutieră.

Mobilier urban

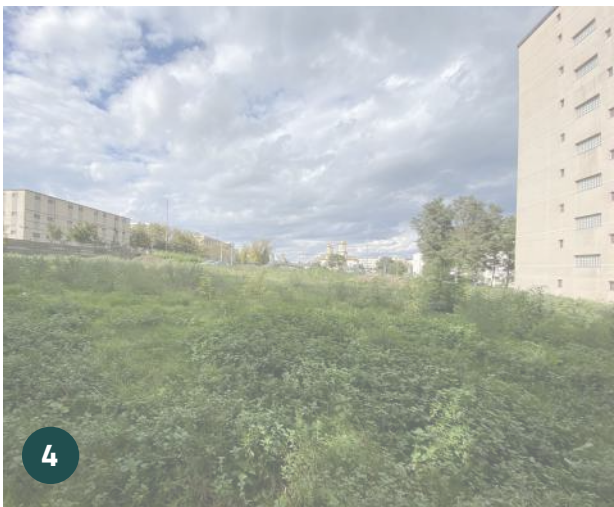
În situația actuală, pe amplasamentul studiat, se observă lipsa mobilierului urban în proporții foarte mari. Dotările precum băncile, coșurile de gunoi, corpurile pentru iluminat pietonal, rastelele de biciclete, adăposturile de stații de transport, etc. sunt insuficiente pentru a crea un mediu optim pentru utilizatorii spațiului.

Amenajare peisagistică și spații verzi plantate

În situația actuală, pe terenul studiat, nu există spații verzi amenajate, toată vegetația prezentă este sporadică și neglijată. Se constată lipsa copacilor și a plantațiilor de aliniament, de-a lungul străzilor. Totodată în parcare existentă se poate observa lipsa vegetației pe o suprafață considerabilă.

Organizarea circulațiilor

Din punct de vedere al traficului, intersecția dintre străzile Ștefăniță Vodă și Soveja nu este suficient de optimizată pentru a prelua fluxul generat de cele două, fapt ce duce la generarea unei surse de poluare, creând astfel un disconfort pentru locuitori.



Situație propusă

B

B Situație propusă

Descrierea propunerii

Se intenționează realizarea unor zone verzi, în partea de Nord-Est și de Sud a amplasamentului, favorabile pentru recreere în interes general, cu dotări minimale în zona de referință: elemente SMART (iluminat, sistem de irigații, panouri informative, marcaje și indicatoare, inclusive adecvate pentru persoane cu dizabilități,) și echipată cu elemente de mobilier urban de tip bănci, locuri de stat, pavilioane urbane, coșuri de gunoi;

Se propune vegetație preponderant înaltă - arbori, dominând aspectul de pădure urbană cu alei. Vor fi incluse zone de agrement: loc de joacă pentru copii și zone pentru activități sportive, inclusive calisthenics parc.

Din punct de vedere pietonal, propunerea încurajează petrecerea timpului în aer liber prin realizarea de spații diverse precum: activități fitness, spații de joacă și de loisir. Aceste elemente contribuie la creșterea nivelului de sănătate al populației.

Din punct de vedere al circulației auto se vor lua măsuri de fluidizare prin extinderea profilului stradal de pe strada Ștefăniță Vodă astfel încât să fie atenuată poluarea generată de trafic.

Din punct de vedere al transportului în comun, prin propunere se urmărește reconfigurarea parcarilor existente pentru a putea planta spații verzi și arbori și pentru a permite întoarcerea mijloacelor de transport în comun; Astfel se va încuraja folosirea transportului în comun și implicit se vor reduce emisiile de gaze de eșapament.



Zone de intervenție

Zona 1 - PARC

- zonă de joacă
- zonă activități sportive
- zonă loisir
- pădure urbană
- punct apă potabilă

Zona 2 - PARC

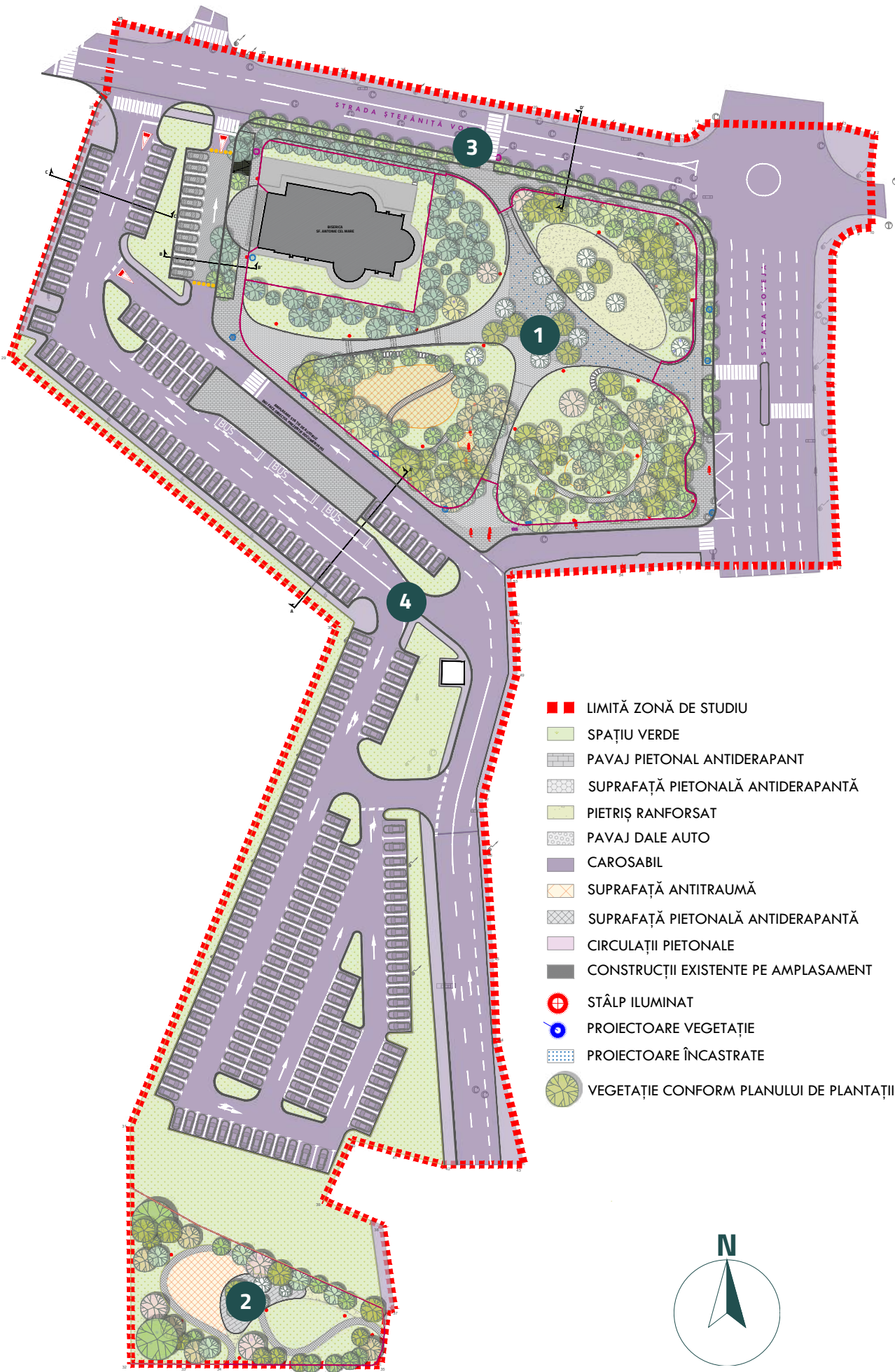
- zonă de joacă
- zonă activități sportive
- zonă loisir
- spații verzi

Zona 3 - DRUM

- extindere profil stradal pentru fluidizarea circulației rutiere și reducerea poluării generate de trafic

Zona 4 - PARCARE

- spații verzi
- optimizare pentru transport în comun
- zonă shared space în fața bisericii



B Situație propusă

Propunere ZONA 1 - PARC

În zona 1 de intervenție se propune realizarea unor zone verzi, favorabile pentru recreere în intres general, cu vegetație preponderent înaltă - arbori, dominând aspectul de pădure urbană cu alei. De asemenea se intenționează realizarea unor perdele verzi de protecție împotriva poluării generate de traficul rutier din zonă prin plantarea unor copaci de aliniament.

Totodată pentru a reduce zgomotul rutier se propune o amenajare a terenului cu movile de pământ și vegetație deasă în zona intersecției. În proximitatea bisericii se propun plantații specifice funcțiunii ce vor avea rolul de a o proteja și de a o pune în valoare.

Din punct de vedere pietonal, pentru a crea un spațiu diversificat, se propun zone pentru activități sportive, zone de joacă pentru copii și zone de loisir.

Zonele de loisir sunt prevăzute cu elemente de mobilier urban de tip bănci, locuri de stat, pavilioane urbane, coșuri de gunoi, corpuri de iluminat, punct de apă potabilă.

Zonele de joacă vor fi dotate cu echipamente specifice și vor asigura un mediu sigur pentru copii.

În zonele pentru activități sportive se prevăd echipamente de tip calisthenics cu care se pot realiza diverse tipuri antrenamente, acest lucru va contribui la îmbunătățirea nivelului de sănătate al populației.



BILANȚ SUPRAFEȚE

ZONA 1 - PARC = 6.165,00mp

SPAȚII VERZI PROPUSE = 3.375,00mp

SUPRAFEȚE PIETONALE MINERALE PROPUSE = 1.940,00mp

[TROTUARE, ALEI]

SUPRAFEȚE PIETONALE PERMEABILE PROPUSE = 595,00mp

[PIETRIȘ, NISIP COMPACTAT]

SUPRFAȚĂ LOC DE JOACĂ = 255,00mp

[CAUCIUC ANTI-TRAUMĂ]

LISTĂ CANTITĂȚI

COPACI PLANTAȚI = 253 BUC

ECHIPAMENTE DE JOACĂ = 9 BUC

ECHIPAMENTE SPORT = 6 BUC

BĂNCI/LOCURI DE STAT = 29 BUC

COȘURI DE GUNOI/SCRUMIERE = 12 BUC

RASTEL BICICLERE = 6 BUC

ADĂPOST STAȚIE TRANSPORT ÎN COMUN = 1 BUC

PAVILION/UMBRAR = 6 BUC

FÂNTÂNĂ = 1 BUC

BOLARZI = 65 BUC



B Situație propusă

Propunere ZONA 2 - PARC

În zona 2 de intervenție se urmărește realizarea unui parc diversificat cu zone de joacă, zone pentru activități sportive și zone de loisir. Se vor realiza spații verzi plantate cu arbori și arbuști. Speciile de plante/ copaci/ arbuști vor fi aleși astfel încât să aibă o un aspect plăcut (vor încuraja circulația pietonală și utilizarea spațiului).

Spațiul de joacă pentru copii va asigura un mediu sigur pentru copii pentru a-și desfășura activitățile fiind aflat în proximitatea locuințelor.

Spațiul pentru activități sportive va încuraja locuitorii la un stil de viață sănătos.

Zona de loisir, prin dotările propuse, va asigura un spațiu optim pentru relaxare.

În situația actuală în zonă nu există locuri pentru recreere și pentru petrecerea timpului în aer liber, astfel prin propunere se urmărește îmbunătățirea calității vieții și creșterea nivelului de sănătate al populației.



Imagini cu situația actuală



1

Zonă fitness în aer liber



2

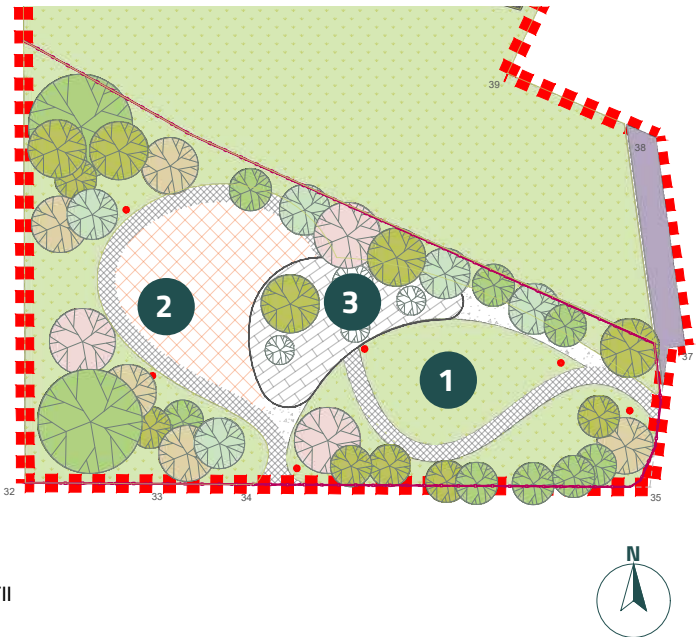
Zonă de joacă



3

Zonă loisir

- LIMITĂ ZONĂ DE STUDIU
- SPAȚIU VERDE
- PAVAJ PIETONAL ANTIDERAPANT
- SUPRAFAȚĂ PIETONALĂ ANTIDERAPANTĂ
- PIETRIȘ RANFORSAT
- PAVAJ DALE AUTO
- CAROSABIL
- SUPRAFAȚĂ ANTITRAUMĂ
- SUPRAFAȚĂ PIETONALĂ ANTIDERAPANTĂ
- CIRCULAȚII PIETONALE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE PE AMPLASAMENT
- STĂLP ILUMINAT
- PROIECTORE VEGETAȚIE
- PROIECTORE ÎNCASTRATE
- VEGETAȚIE CONFORM PLANULUI DE PLANTAȚII



BILANȚ SUPRAFEȚE		
ZONA 2 - PARC		1.305,00mp
SPAȚII VERZI PROPUSE		=838,00mp
SUPRAFEȚE PIETONALE MINERALE PROPUSE		=264,00mp
[TROTUARE, ALEI]		
SUPRAFEȚE PIETONALE PERMEABILE PROPUSE		= 35,00mp
[PIETRIȘ, NISIP COMPACTAT]		
SUPRAFAȚĂ LOC DE JOACĂ		= 168,00mp
[CAUCIUC ANTI-TRAUMĂ]		
LISTĂ CANTITĂȚI		
COPACI PLANTAȚI		= 82 BUC
ECHIPAMENTE DE JOACĂ		= 5 BUC
ECHIPAMENTE SPORT		= 1 BUC
BĂNCI/LOCURI DE STAT		= 10 BUC
COȘURI DE GUNOI/SCRUMIERE		= 5 BUC

B Situație propusă

Propunere ZONA 3, ZONA 4 - DRUM, PARCARE

ZONA 3 - DRUM

În situația actuală intersecția din zona de studiu captează un flux mare de trafic, generând astfel un disconfort la nivel pietonal. Prin soluția propusă se intenționează extinderea profilului stradal pentru a fluidiza traficul și pentru a reduce gradul de disconfort.

ZONA 4 - PARCARE

Se propune prin proiect resistemizarea parării existente astfel încât să permită întoarcerea mijloacelor de transport în comun și realizarea unei stații de capăt. Acest lucru va contribui la fluidizarea traficului și va încuraja circulația cu mijloacele de transport în comun.

Zona din fața bisericii se va reamenaja pentru a oferi un spațiu dedicat în fața intrării bisericii (spațiu neadecvat în momentul de față, fiind un trotuar și locuri de parcare). Se propune astfel o zona care va putea fi ocazional închisă cu bolarzi retractabili în zilele de slujbă sau sărbătoare pentru a oferi un loc de adunare practicanților. Acest lucru va permite o amenajare integrată a spațiului existent care, deși necesită mai multe intervenții de amenajare, oferă o logică estetică și funcțională a tuturor elementelor aflate în perimetrul de intervenție.

În prezent, parcare este o suprafață minerală, impermeabilă, fără vegetație înaltă. Lipsa vegetației creează o atmosferă nefavorabilă, mai ales pe timpul verii, când temperaturile sunt ridicate. Reconfigurarea parării aduce mai multe insule de vegetație care vor îmbunătăți microclimatul, atmosfera pe timpul verii va fi una mai răcoroasă datorită arborilor înalți care vor genera umbră.

BILANȚ SUPRAFEȚE

ZONA 3 - DRUM	475,00mp
SUPRAFAȚĂ CAROSABILĂ	475,00mp
ZONA 4 - PARCARE	11.116,00mp
SPAȚII VERZI PROPUSE	=1.889,00mp
SUPRAFEȚE PIETONALE MINERALE PROPUSE	=844,00mp
[TROTUARE, ALEI]	
SUPRAFAȚĂ CAROSABILĂ	= 4.787,00mp
SUPRAFAȚĂ PARCAJE	= 3.266,00mp
CONSTRUCȚII	= 330,00mp

LISTĂ CANTITĂȚI	
COPACI PLANTAȚI	= 144 BUC

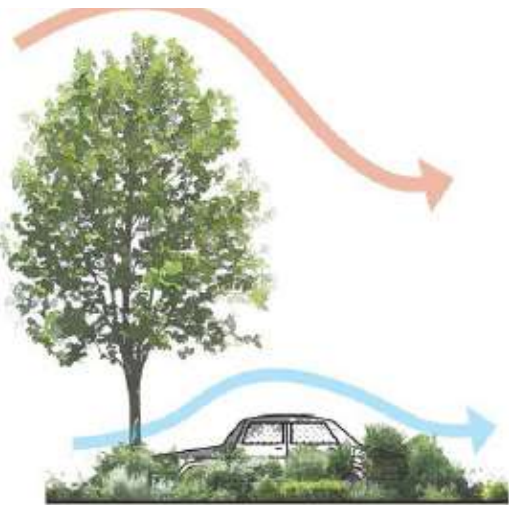


DIAGRAMA FLUXURILOR DE AER ÎN PARCĂRIILE CU VEGETAȚIE ÎNALTĂ

PARCARE - SITUAȚIE EXISTENTĂ

- spații verzi neamenajate și insuficiente
- amenajare neadecvată în fața bisericii
- neutilizabil pentru mijloacele de transport în comun

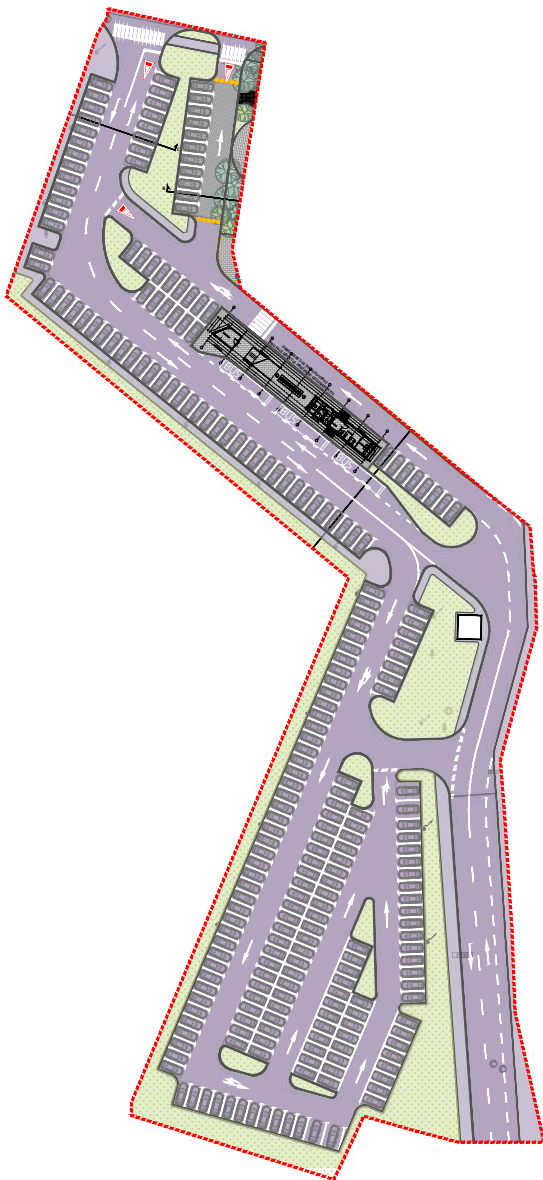


DRUM - SITUAȚIE EXISTENTĂ

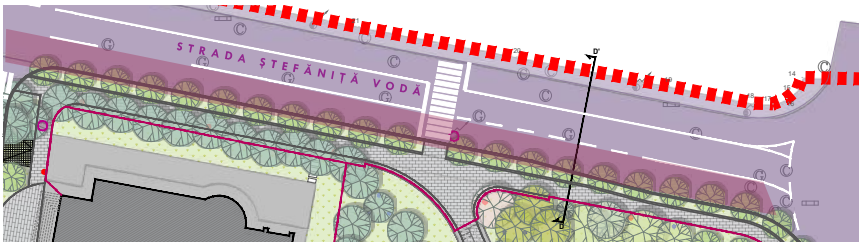


PARCARE - SITUAȚIE PROPUȘĂ

- spații verzi amenajate
- spațiu reconfigurat în fața bisericii
- optimizată pentru mijloacele de transport în comun
- spațiu pentru stație de capăt
- trafic fluid



DRUM - SITUAȚIE PROPUȘĂ



B Situație propusă

Imagini 3D



B Situație propusă

Imagini 3D



B Situație propusă

Imagini 3D



B Situație propusă

Imagini 3D



B Situație propusă

Imagini 3D



Vă mulțumim!



Reprezentant: master urbanist Mihaela Pușnava
Telefon: +40 722 393 350
E-mail: office@agorapolis.ro